

Azienda Pubblica Servizi alla Persona "Città di Siena"
Via Campansi, 18 - 53100 Siena - P.Iva e C.f. 01170590523

**RICHIESTA DI ISTANZE PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA LOCAZIONE DI UNA PORZIONE
DELL'IMMOBILE USO NON ABITATIVO POSTO IN SIENA - VIA PENDOLA, 37**

IL DIRETTORE RENDE NOTO

Che entro le ore 12,00 del giorno 16 Marzo 2018 , chiunque sia interessato è invitato a presentare una manifestazione di interesse per la locazione della porzione dell'immobile di proprietà della Azienda Pubblica di Servizi alla Persona "ASP Città di Siena", ad uso non abitativo, sita in Via Pendola, 37, iscritto al Catasto fabbricati del Comune di Siena al foglio 133 part. 305 sub. 5 in parte Piano I e II, di mq commerciali 1.042 circa.

N.B. L'immobile, attualmente locato, sarà libero da persone e cose a decorrere dal 01/07/2018.

1) MODALITA' DI PARTECIPAZIONE E DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA.

Le dichiarazioni di interesse, in plico recante all'esterno la dicitura "Manifestazione di interesse per la locazione dell'immobile sito in Siena - Via Pendola, 37", e contenente l'offerta e la relativa documentazione, **a pena di esclusione, devono pervenire** a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata o a mano da parte dei concorrenti, entro il termine perentorio previsto per le **ore 12,00 del giorno 16 Marzo 2018** al seguente indirizzo: A.S.P. CITTA' DI SIENA - Ufficio Protocollo - Via Campansi n. 18 - 53100 SIENA. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Il plico dovrà contenere la seguente documentazione:

- a) indicazione del **soggetto** che manifesta l'interesse per la locazione della porzione dell'immobile, ad uso non abitativo, sita in Via Pendola, 37;
- b) **manifestazione di interesse** per la locazione della porzione dell'immobile, in oggetto con indicazione del **prezzo** che il soggetto è disposto ad offrire per la locazione cui fa riferimento l'offerta.
- c) **dichiarazione** di essere a conoscenza che l'avviso per la manifestazione di interesse per partecipare alla procedura finalizzata alla locazione della porzione dell'immobile, ad uso non abitativo, in oggetto, non costituisce offerta al pubblico né opzione e che **pertanto la partecipazione alla procedura in oggetto non comporta per L'Azienda Pubblica Servizi alla Persona "Città di Siena" alcun obbligo nei confronti dei soggetti interessati.**

Pertanto si precisa che la presentazione delle manifestazioni di interesse non farà sorgere alcun diritto, azione, ragione o situazione di vantaggio ovvero situazione di aspettativa in favore dei soggetti dichiaranti e non farà sorgere altresì alcun impegno per la locazione in capo ai dichiaranti.

2) EFFETTI DELLA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA.

L'Azienda Pubblica Servizi alla Persona "Città di Siena", scaduto il termine sopraindicato del **giorno 16 Marzo 2018** sulla base delle manifestazioni di interesse pervenute, e, previa valutazione della congruità delle stesse, si riserva la facoltà di avviare la procedura di trattativa privata, come disciplinato dal "Regolamento di alienazione e locazione del patrimonio immobiliare", approvato con Delibera nr. 17/2008 s.m.i.

3) CONDIZIONI GENERALI DI LOCAZIONE

L'immobile viene locato nello stato di fatto, di diritto, di manutenzione e consistenza in cui si trova.

4) VISITA DEGLI IMMOBILI

Per prendere visione del bene gli interessati concorderanno la data del sopralluogo con il referente della pratica D.ssa Francesca Preteni mail f.preteni@asp.siena.it tel 0577 - 1791001.

5) TRATTAMENTO DEI DATI SENSIBILI

Ai sensi degli artt. 11 e segg. del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali", i dati personali raccolti dall'Ente per finalità inerenti la definizione della presente procedura e della conseguente locazione verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo, nell'esercizio delle funzioni istituzionali, oltre che per l'adempimento degli obblighi di comunicazione e di pubblicità previsti, in materia dalle disposizioni di legge e di regolamento.

Il trattamento dei dati personali avverrà in maniera manuale ed informatica nel rispetto delle prescrizioni di cui al D.Lgs. n. 196/2003. L'eventuale elaborazione dei dati per finalità statistiche o di ricerca avverrà nel rispetto delle prescrizioni di cui al D.Lgs. n. 196/2003.

Gli interessati possono esercitare i diritti previsti dagli artt. 7 e segg. del D.lgs. n. 196/2003.

Il responsabile del trattamento dati è il responsabile amministrativo dell'Ente.

6) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO.

Il Responsabile del Procedimento nella procedura di locazione è la Dr.ssa Biancamaria Rossi, Direttore A.S.P. Città di Siena (tel. 0577/1791001; fax. 0577/205098).

Siena, 14 Febbraio 2018

F.to IL DIRETTORE

D.ssa Biancamaria Rossi